

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI

- lei -

| INDICATORI | BVC Aprobat 2025 | BVC Realizat 2025 | BVC Bugetat 2026 |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| 1. Venituri totale | 40.507.205 | 55.861.548 | 20.170.151 |
| A. Venituri din exploatare | 36.937.005 | 52.307.530 | 15.766.951 |
| - productia vanduta - inchiriere | 3.700.000 | 4.511.578 | 6.216.951 |
| - venituri din vanzari marfuri-apartamente si locuri de parcare | 13.600.000 | 28.174.499 | 8.350.000 |
| -venituri din reevaluarea imobilizarilor corporale | - | 2.743 | - |
| - alte venituri – refacturare utilitati, subventii, despagubiri | 850.000 | 1.001.047 | 1.200.000 |
| - alte venituri – castig din cedare teren, vanzare active | 18.787.005 | 18.617.663 | - |
| B. Venituri financiare | 3.570.200 | 3.554.018 | 4.403.200 |
| 2. Cheltuieli totale | 17.985.754 | 29.410.790 | 14.749.839 |
| A. Cheltuieli exploatare | 17.985.554 | 29.388.711 | 14.749.639 |
| - cheltuieli materiale | 57.000 | 44.522 | 67.000 |
| - cheluieli utilitati | 900.000 | 893.976 | 840.000 |
| - cheltuieli comerciale-cost apartamente si locuri de parcare | 11.333.333 | 21.328.915 | 5.900.000 |
| - cheltuieli servicii si reparatii | 2.050.000 | 3.100.394 | 3.400.000 |
| - cheltuieli taxe si impozite | 481.500 | 499.360 | 600.000 |
| - cheltuieli personal | 2.850.000 | 2.895.848 | 3.152.639 |
| - alte cheltuieli(ajustari, amortizari, sponsorizari) | 313.721 | 625.696 | 790.000 |
| B. Cheltuieli financiare | 200 | 22.079 | 200 |
| 3. Profit brut | 22.521.451 | 26.450.758 | 5.420.312 |
| 4. Impozit | 9.463.832 | 8.336.440 | 587.136 |
| 5. Profit net | 13.057.619 | 18.114.318 | 4.833.176 |
| 6 Pierdere | - | - | - |

Director General
Stefan Andrei Gabriel

